

Níže uvedeného dne, měsíce a roku ujednali

1. Obec Koryta

zastoupená starostou ing. Janem Hanzlíčkem
se sídlem 331 51 Koryta čp. 21
IČ: 00572845, DIČ: CZ00572845
číslo účtu: 31526371/0100

(dále jen objednatel)

2. Václav Jabornický

Mrtník 41,331 52 Dolní Bělá
IČO:45347042
Č.ú.: 279809383/0300

(dále jen zhotovitel)

podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouva zavazuje provést s veškerou odbornou péčí na svůj náklad a nebezpečí dílo „Zpevnění plochy a oprava kanalizace u budovy č.p.32“, které se sestává z příloženého položkového rozpočtu.

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době od 6.10.2025 a dokončené dílo předat objednavateli nejpozději 15.12.2025.
2. Zahájení díla je podmíněno předáním staveniště.
3. Objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. III této smlouvy.

Článek III.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

Cena díla bez DPH:	Kč 423.490.52--
DPH	Kč 88.933,01,--
Cena díla s DPH	Kč 512.423.53,--

Článek IV.

Platební podmínky

1. Cena díla je splatná na účet zhotovitele následovně:
Fakturou vystavenou zhotovitelem se splatností 15 dnů.
2. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
 - označení faktury,
 - sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - předmět plnění
 - cenu díla a částku k fakturaci
 - datum odeslání a datum splatnosti platebního dokladu
 - náležitosti pro daňové účely
 - podpis oprávněného zástupce zhotovitele
3. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen předem oznámit objednateli.
4. Náklady nad rámec této smlouvy dle bodu 3 tohoto článku mohou být zhotoviteli uhrazeny pouze, pokud takové náklady objednatel uzná jako oprávněné.
5. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
6. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **24** měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

**Článek VI.
Součinnost**

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

**Článek VII..
Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce (BOZP) a požární ochrany (PO) svých pracovníků v celém rozsahu předpisů BOZP a PO.
2. Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, platí o smluvním vztahu obecná ustanovení Občanského zákoníku.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotovení, nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a každá smluvní strana obdrží jedno oboustranně potvrzené vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Ve Korytech dne 6.10.2025

.....
Objednatel

Obec Koryta
okres Píseň-sever
331 51 Kaznějov

.....
Zhotovitel

Václav JABORNICKÝ
Lipová 539, Plasy 331 01
tel.:603 863 027, 731 167 535
IČ:45347042, DIČ:CZ5701241766

ROZPOČET

Stavba: Zpevnění plochy a oprava kanalizace u budovy č.p.32

Objekt:

Objednatel: Obec Koryta

Zhotovitel: Zemní práce Jabornický

Místo: Koryta

Zpracoval: Václav Jabornický

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						246 455,52	46,639
1 Zemní práce						16 092,00	0,000
1	122351102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	36,000	447,00	16 092,00	0,000
4 Vodorovné konstrukce						19 560,00	0,000
2	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	120,000	163,00	19 560,00	0,000
5 Komunikace pozemní						122 483,64	34,191
3	564851012	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 160 mm	m2	120,000	307,83	36 939,60	0,000
4	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	120,000	388,00	46 560,00	13,394
5	59245013	dlažba betonová Klasiko tl 80mm přírodní	m2	123,600	258,90	32 000,04	18,787
6	596212211.1	Dořezy dlažby tl 80 mm skupiny A pl přes 50 do 100 m2	m2	18,000	482,41	8 683,51	2,009
8 Trubní vedení						0,00	0,000
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						50 041,80	12,448
7	BET.M25N01	BEST-MONO NÁJEZDOVÝ PŘÍRODNÍ	kus	7,000	178,48	1 249,36	0,385
8	BET.M25C01	BEST-MONO III/25CM PŘÍRODNÍ	kus	13,000	222,00	2 886,00	1,040
9	BET.M25DL1	BEST-MONO PŘECHODOVÝ LEVÝ PŘÍRODNÍ	kus	1,000	487,47	487,47	0,086
10	BET.M25DP1	BEST-MONO PŘECHODOVÝ PRAVÝ PŘÍRODNÍ	kus	1,000	487,47	487,47	0,086
11	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	22,000	349,00	7 678,00	3,419
12	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,500	4 240,00	10 600,00	5,641
13	935923216	Osazení odvodňovací žlab betonový nebo polymerbetonový s krycím roštem šířky do 200 mm	kus	6,000	916,00	5 496,00	1,632
14	59223082	žlab odtokový polymerbetonový s integrovaným těsněním a můstkovým litinovým roštem	kus	6,000	2 260,00	13 560,00	0,159
15	935932639	Napojení odtokového žlabu na kanalizační potrubí	kus	1,000	4 230,00	4 230,00	0,000
16	939291013	Obetonování konstrukcí pozemních komunikací z betonu prostého tř. C 20/25	m3	0,750	4 490,00	3 367,60	0,000
997 Přesun sutě						26 944,80	0,000
17	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z mezískládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	61,800	436,00	26 944,80	0,000
998 Přesun hmot						11 333,28	0,000
18	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	46,639	243,00	11 333,28	0,000
Celkem						248 155,03	46,639

ROZPOČET

Stavba: Zpevnění plochy a oprava kanalizace u budovy č.p. 32

Objekt:

Objednatel: OÚ Koryta

Zhotovitel: Zemní práce Jabornický

Místo: Koryta

Zpracoval: Václav Jabornický

Datum:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						170 746,53	18,316
1	Zemní práce					18 020,10	0,000
1	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	5,200	847,00	4 404,40	0,000
2	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	11,000	619,00	6 809,00	0,000
3	181351104	Rozprostření zeminy tl vrstvy přes 200 do 250 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	18,000	179,30	3 227,40	0,000
4	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	123,000	29,10	3 579,30	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce					35 085,98	4,754
5	311272211.XLA	Zdivo z tvárnic Ytong Standard 300 tl zdiva 300 mm	m2	8,000	1 718,03	13 744,24	1,419
6	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	5,000	837,00	4 185,00	1,206
7	59228277	<i>Best Palisáda Kadent v 80cm</i>	kus	16,459	343,00	5 645,44	0,263
8	339921133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	2,880	1 050,00	3 024,00	0,857
9	BET.P12K06	<i>BEST-PALISÁDA KADENT/120CM</i>	kus	16,002	530,39	8 487,30	1,008
4	Vodorovné konstrukce					10 362,00	0,000
10	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	3,840	1 850,00	7 104,00	0,000
11	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těženého tl přes 30 do 100 mm	m2	12,000	163,00	1 956,00	0,000
12	452312141	Sedlové lože z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,300	4 340,00	1 302,00	0,000
5	Komunikace pozemní					12 295,68	3,515
13	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	12,000	306,00	3 672,00	0,000
14	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	12,000	388,00	4 656,00	1,339
15	BET.K08C01	<i>BEST-KLASIKO/8CM PŘÍRODNÍ</i>	m2	12,360	321,01	3 967,68	2,175
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					26 886,02	6,363
16	611111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	1,400	36,70	51,38	0,000
17	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,005	67 100,00	335,50	0,005
18	70921001	<i>Zateplení základu (prostup vody)</i>	m	1,200	923,60	1 108,32	0,000
19	58932576	<i>beton C 16/20 X0,XC1-2 kamenivo frakce 0/22</i>	m3	2,600	3 600,00	9 360,00	5,808
20	612321121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn stěn nanášená ručně	m2	12,000	320,00	3 840,00	0,185
21	612321141	Cementová omítka dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	16,000	389,00	6 224,00	0,294
22	613142001	Pletivo sklovláknité pilířů nebo sloupů vtačené do tmelu	m2	16,000	357,00	5 712,00	0,071
23	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	2,000	53,70	107,40	0,000
24	55343025	<i>profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm</i>	m	2,100	70,20	147,42	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

8 Vedení trubní dálková a přípojná 49 099,19 0,514

25	871275811	Bourání stávajícího potrubí z PVC nebo PP DN do 150	m	18,000	79,30	1 427,40	0,000
26	871313120	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 4 z PVC-U DN 160	m	21,000	176,00	3 696,00	0,000
27	28611133	trubka kanalizační PVC DN 160x3000mm SN4	m	21,630	233,00	5 039,79	0,060
28	877260341	Výšková úprava lapačů střešních splavenin na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 100	kus	1,000	254,00	254,00	0,000
29	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	16,000	302,00	4 832,00	0,000
30	28617162	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x15°	kus	16,000	242,00	3 872,00	0,011
31	28617172	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x30°	kus	6,000	263,00	1 578,00	0,004
32	28617182	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x45°	kus	6,000	264,00	1 584,00	0,005
33	28617192	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x87°	kus	4,000	307,00	1 228,00	0,004
34	877310320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	5,000	508,00	2 540,00	0,000
35	28617205	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 150/150	kus	2,000	717,00	1 434,00	0,004
36	28617204	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 150/125	kus	3,000	1 180,00	3 540,00	0,005
37	890111812	Bourání šachet ze zdva cihelného ručně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	0,800	2 100,00	1 680,00	0,000
38	894812312	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné 30°, 60°, 90°	kus	1,000	6 720,00	6 720,00	0,106
39	894812331	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 1000 mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	0,012
40	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	153,00	153,00	0,000
41	894812356	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový pro třídu zatížení B125 s betonovým prstencem	kus	1,000	6 900,00	6 900,00	0,304
42	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	221,00	221,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 11 140,00 3,169

43	911111111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 4m	m	4,000	202,00	808,00	0,160
44	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	22,000	215,00	4 730,00	2,221
45	59217001	obrubník zahradní betonový 1000x50x300mm	m	22,000	160,00	3 520,00	0,616
46	968072455	Vybourání dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,400	435,00	1 044,00	0,000
47	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	2,000	519,00	1 038,00	0,172

998 Přesun hmot 7 857,56 0,000

48	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	18,316	429,00	7 857,56	0,000
----	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	----------	-------

HZS Hodinové zúčtovací sazby 4 588,96 0,009

49	HZS1332	Montáž okna a parapetů	kpl	1,000	3 125,00	3 125,00	0,000
50	NVB.V201425	Okení parapet vnitřní	kus	1,000	842,21	842,21	0,004
51	NVB.V201440.1	Okení parapet venkovní	kus	1,000	621,75	621,75	0,005

Celkem 175 335,49 18,325